

## **Odkanalizování sídel města Štětí – Počeplice, Stračí, Radouň, Chcebuz, Brocno**

**23. 9. 2019** - uzavřená smlouva o dílo č. 131/2019 na akci „Odkanalizování sídel města Štětí – Počeplice, Stračí, Radouň, Chcebuz, Brocno – DSP, IČ SP, DPS, TDW, ZŘ a DM“.

**3. 12. 2019** - veřejné projednávání projektu s občany v místní části Stračí a Počeplice.

**6. 12. 2019** - veřejné projednávání projektu s občany v místní části Brocno, Chcebuz a Radouň.

**13. 12. 2019** - předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení jako podklad k žádosti o dotaci na SFŽP.

**31. 1. 2020** - podána žádost o dotaci na SFŽP.

**30. 10. 2020** - uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 131/2019 (úprava projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) dle výběru provozovatele celé stavby: změnu technologie čističky odpadních vod v Počeplicích, úpravu na technologické části čističky odpadních vod v Radouni, změnu dimenze a materiálu potrubí v celém rozsahu projektu, úpravy na čerpacích stanicích odpadních vod a zapracování standardů budoucího provozovatele kanalizace - vše projednáno s poskytovatelem podpory v říjnu 2020, a dále s ohledem na COVID-19 a období nouzového stavu).

**16. 12. 2020** - vydáno Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP.

**8. 2. 2021** - vyjádření SčVaK k předložené DSP.

**24. 3. 2021** - jednání na SVS ohledně vypořádání připomínek k vyjádření SčVaK.

**6. 4. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**20. 4. 2021** - datovou schránkou bylo zhotoviteli PD zasláno oznámení o vybraném provozovateli celé stavby.

**27. 4. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**19. 4. 2021 - 30. 4. 2021** - zpracovávána evidence dat vlastníků nemovitostí vč. ověřování dat v Katastru nemovitostí, dále terénní šetření s vlastníky nemovitostí.

**17. 5. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**18. 5. 2021** - zhotovitelem PD zaslána upravená DSP k vyjádření na SčVaK a na město k připomínkování pouze v elektronické verzi. Probíhá kontrola DSP a následně předány požadavky na opravy DPS zhotoviteli PD.

**1. 5. 2021 - 31. 5. 2021** - terénní šetření a jednání s vlastníky nemovitostí ke kanalizačním přípojkám, ověřování dat v Katastru nemovitostí k jednotlivým přípojkám vč. jejich kompletace a následným zapracováním do situačních výkresů.

**8. 6. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**27. 6. 2021** - odeslání žádosti o spolufinancování na SVS.

**28. 6. 2021** - na koordinační schůzce na MěÚ Štětí jsme upozornili zpracovatele PD na opětovné nedostatky upravených DSP.

**1. 6. 2021 - 30. 6. 2021** - terénní šetření a jednání s vlastníky nemovitostí ke kanalizačním přípojkám za účasti zhotovitele PD. Dále probíhají jednání ohledně určení ceny obvyklé a otázka provozování díla vč. veřejných částí přípojek SčVaK po dobu 10 let (než bude předáno do majetku SVS).

**1. 7. 2021** - proběhlo další jednání na SVS ohledně vypořádání připomínek k DSP.

**27. 7. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**1. 7. 2021 - 31. 7. 2021** - terénní šetření a jednání s vlastníky nemovitostí ke kanalizačním přípojkám za účasti zhotovitele PD. Dále probíhají jednání s SVS vč. kompletace podkladů pro podání žádosti o spolufinancování.

**17. 8. 2021** - vydáno souhlasné vyjádření SčVaK k předložené DSP s dalšími podmínkami a požadavky, které se musí zohlednit v DSP.

**17. 8. 2021** - vydáno vyrozumění z jednání majetkové komise SVS ohledně spolufinancování.

**23. 8. 2021** - zhotovitel PD obdržel veškeré připomínky od SčVaK k dodatečným úpravám DSP, a to na základě jednání SVS, zhotovitele PD a města Štětí v době 6-7/2021.

**24. 8. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**1. 8. 2021 - 31. 8. 2021** - terénní šetření a jednání s vlastníky nemovitostí ke kanalizačním přípojkám za účasti zhotovitele PD, domlouvání náhradních termínů terénního šetření, dohledávání neznámých vlastníků a kontaktů na ně. Dále probíhají jednání na MF ohledně určení ceny obvyklé na základě znaleckých posudků (prodejní cena v r. 2035).

**8. 9. 2021** - další jednání na SVS - stanovení dalších podmínek pro zapracování do DPS.

**16. 9. 2021** - ZM rozhodlo o zahájení zadávacího řízení na stavební práce „Odkanalizování sídel města Štětí“.

**23. 9. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**1. 9. 2021 - 30. 9. 2021** - terénní šetření a jednání s vlastníky nemovitostí ke kanalizačním přípojkám za účasti zhotovitele PD. Probíhají jednání se Svazem města a obcí ohledně nové metodiky o ocenění obvyklou cenou pro vodohospodářské stavby s využitím kombinace vyhodnocové hodnoty a věcné hodnoty (oceňování vodohospodářské infrastruktury a o postupu výpočtu výnosu vodohospodářské infrastruktury).

**12. 10. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**27. 10. 2021** - na SFŽP odeslána žádost o prodloužení termínu k doložení podkladů ke smlouvě.

**1. 10. 2021 - 31. 10. 2021** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, kontrola projektů kanalizačních přípojek, aktualizace databáze vlastníků nemovitostí. Probíhají jednání na Svazu měst a obcí o nové metodice o ocenění obvyklou cenou pro vodohospodářské stavby s využitím kombinace vyhodnocené hodnoty a věcné hodnoty.

**9. 11. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD.

**20. 11. 2021** - zaslány k připomínkování zadávací podmínky a návrh znění smlouvy o dílo.

**1. 11. 2021 - 30. 11. 2021** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, kontrola projektů kanalizačních přípojek, aktualizace databáze vlastníků nemovitostí, kontrola všech dotčených pozemků a jejich evidence.

**3. 12. 2021** - uzavřen Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 131/2019 (zajištění rozborů asfaltových směsí včetně odběrů vzorků ve vazbě na druh a skladbu komunikace a zpracování souhrnné projektové dokumentace kanalizačních přípojek, které nebyly obsaženy v územním rozhodnutí nebo kde došlo k zásadní změně umístění veřejné části přípojky oproti již vydanému územnímu rozhodnutí).

**10. 12. 2021** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města, zhotovitele PD a SčVaK/SčS.

**13. 12. 2021** - doručeno oznámení o zahájení stavebního a vodoprávního řízení stavby „Počeplice - ČOV a kanalizace“.

Pro „Stračí - kanalizace“ není podána žádost o vydání stavební povolení z důvodu změny trasy kanalizace.

Pro „Chcebuz, Brocno, Radouň - ČOV a kanalizace“ není podána žádost o vydání stavební povolení z důvodu neuzavřených smluv o VB a dále nejsou majetkoprávně nedořešeny pozemky pod ČOV v Radouni.

**13. 12. 2021** - požádáno o prodloužení platnosti již vydaných územních rozhodnutí, když tyto byly následně prodlouženy.

**1. 12. 2021 - 31. 12. 2021** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, kontrola projektů kanalizačních přípojek, aktualizace dat. Dále se SčVaK a SčS řešena otázka umístění revizních šachet u přípojek a provozování DČJ.

**18. 1. 2022** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města, zhotovitele PD a SčS.

**1. 1. 2022 - 31. 1. 2022** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, kontrola a připomínkování koordinačních situačních výkresů pro jednotlivé obce vč. ověření v terénu, kontrola dotčených pozemků. Projednání se SÚS ÚK změny trasy kanalizačních řadů (gravitace i výtlaču), probíhají jednání ohledně smluv na věcná břemena (SPÚ, ÚZSVM, Povodí Ohře, SVS, Správa železnic, ÚK apod.) a dále jednání se zástupci Mondi ohledně možnosti měření CHSK na ČOV v Mondi. Kontrola a odsouhlasení souhrnných situací kanalizačních přípojek pro jednotlivé obce ze strany SčS.

**22. 2. 2022** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města, zhotovitele PD a SčVaK/SčS.

**1. 2. 2022 - 28. 2. 2022** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, vypořádání připomínek ke koordinačním situačním výkresům pro jednotlivé obce, kontrola dotčených pozemků. probíhají jednání ohledně na věcná břemena, trvalý zábor (SPÚ, ÚZSVM, Povodí Ohře, SVS, Správa železnic, ÚK apod.) a ohledně směny pozemků pod ČOV v Radouni. Kontrola a odsouhlasení souhrnných situací kanalizačních přípojek pro Stračí, Počeplice, Chcebuz ze strany SčS. Probíhají jednání ohledně rekonstrukce části vodovodního řadu v obci Chcebuz (majetek SVS) v koordinaci s Odkanalizováním sídel města Štětí a též dokončení projektových dokumentací pro provedení stavby a vyhotovení položkových rozpočtů.

**22. 3. 2022** - koordinační schůzka na MěÚ Štětí za účasti města a zhotovitele PD a SčS.

**1. 3. 2022 - 31. 3. 2022** - jednání s vlastníky nemovitostí ohledně kanalizačních přípojek, vypořádání připomínek ke koordinačním situačním výkresům pro jednotlivé obce, kontrola dotčených pozemků, přejímka projektových dokumentací kanalizačních přípojek, jejich kontrola vč. sepsání nedostatků a předání zhotoviteli PD k opravám. Zároveň probíhají jednání

ohledně smluv na věcná břemena, trvalý zábor či vydání souhlasu na souhrnnou situaci (SPÚ, ÚZSVM, Povodí Ohře). Kontrola, připomínky a následné odsouhlasení souhrnných situací kanalizačních přípojek pro Brocno a Radouň ze strany SčS. Dále probíhají jednání se stavebním úřadem MěÚ Štětí v jaké formě předat podklady k vydání územních rozhodnutí pro kanalizační přípojky jednotlivých obcí. Urgence na ČEZu ohledně uzavřených smluv, kdy doposud nedošlo k realizaci připojovacích míst pro ČOV či ČS. Probíhají jednání ohledně dokončení projektových dokumentací pro provedení stavby a vyhotovení položkových rozpočtů.

**6. 4. 2022** - na vodoprávní úřad MěÚ Ltm doloženy poslední podklady nezbytné k vydání stavebního povolení pro „Stračí - kanalizace“.

**21. 4. 2022** - na vodoprávní úřad MěÚ Ltm doložen poslední podklad nezbytný k vydání stavebního povolení pro „Chcebuz, Brocno, Radouň - ČOV a kanalizace“.

**1. 4. 2022 - 22. 4. 2022** - probíhá kontrola projektových dokumentací kanalizačních přípojek, vč. sepsání nedostatků a předání zhotoviteli PD k opravám, dále probíhá předávání projektových dokumentací pro kanalizační přípojky jednotlivým vlastníkům, zajišťují se podpisy na souhrnné situace každé obce vč. plných mocí pro město, aby bylo možné vydat územní rozhodnutí pro kanalizační přípojky. Zároveň probíhají jednání ohledně smluv na věcná břemena, trvalý zábor či vydání souhlasu na souhrnnou situaci (SPÚ, ÚZSVM, Povodí Ohře) a též jednání ohledně rekonstrukce vodovodního řadu v obci Brocno v koordinaci s Odkanalizováním sídel města Štětí a dále ohledně dokončení projektových dokumentací pro provedení stavby a vyhotovení položkových rozpočtů.