

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Podklady pro jednání ZM dne: 15. 4. 2021

NÁVRH USNESENÍ**1. Kupní smlouva o převodu věcí nemovitých -**

Dne 1. 2. 2021 byla podána žádost

o prodej pozemků parcelní číslo 8/2 zahrada o výměře 107 m² a 1763 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m², vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí. Žadatelka má předmětné pozemky propachtovány, když tyto

OSŽPD sděluje, že se předmětné pozemky, dle platného územního plánu, nacházejí v plochách a objektech obytných vyčleněných k rekreaci. Podle návrhu nového územního plánu se předmětné pozemky nacházejí v plochách vesnické využití. OSŽPD doporučuje prodej předmětných pozemků. Odbor MI se k doporučení OSŽPD připojuje. Osadní výbor nemá k prodeji námitek. RM dne 10. 3. 2021 rozhodla o zveřejnění záměru převodu věcí nemovitých, zveřejněno od 15. 3. 2021 do 31. 3. 2021 (příloha č. 1).

RM dne 7. 4. 2021 doporučila ZM rozhodnout o převodu věcí nemovitých, a to předmětných pozemků.

ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy s , a to pozemků parcelní číslo 8/2 zahrada o výměře 107 m² a 1763 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m², vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí za cenu dle schválených Zásad pronájmu, pachtu a převodu nemovitostí z majetku Města Štětí a nabytí nemovitostí do majetku Města Štětí, 400 Kč/m² ve výši 54 800 Kč.

2. Darovací smlouva Ústecký kraj - „Chodníky Radouň“

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, jako vlastník pozemků, daruje Městu Štětí části pozemku parcelní číslo 1653/1 ostatní plocha, silnice nově označených dle geometrického plánu č. 434-1/2020 jako 1653/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 79 m² a 1653/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 149 m² a dále části pozemku parcelní číslo 1666/2 ostatní plocha, silnice nově označených dle geometrického plánu č. 434-1/2020 jako 1666/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² a 1666/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m², vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí, a to z důvodu vybudování nových chodníků v rámci stavby „Chodníky Radouň“, které se nacházejí na výše uvedených částech předmětných pozemků (příloha č. 2).

RM dne 24. 3. 2021 usnesením č. 2021/6/160 doporučila ZM rozhodnout o přijetí daru věcí nemovitých.

ZM rozhodlo o přijetí daru věcí nemovitých, uzavřením darovací smlouvy, od dárce - Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČO: 70892156, obdarovanému Městu Štětí, a to části pozemku parcelní číslo 1653/1 ostatní plocha, silnice nově označených dle geometrického plánu č. 434-1/2020 jako 1653/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 79 m² a 1653/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 149 m² a části pozemku parcelní číslo 1666/2 ostatní plocha, silnice nově označených dle geometrického plánu č. 434-1/2020 jako 1666/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² a 1666/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m², vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí.

Předkládá: Ing. Monika Tydrichová,
vedoucí odboru majetku a investic
Ve Štětí dne: 8. 4. 2021