

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTĚTÍ
Odbor stavební, životního prostředí a dopravy
Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Č.j.: 59-1894/2022/OSŽPD/Dr

Datum: 04.02.2022

Vyřizuje: Dřevíkovský

E-mail: miroslav.drevikovsky@steti.cz

Telefon: 416 859 330

Územní souhlas

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle § 96 stavebního zákona oznámení záměru, které dne 21.12.2021 podalo Město Hoštka, náměstí Svobody 2, 411 72 Hoštka, IČ 00263648 a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

územní souhlas pro umístění stavby

„Vodovodní přípojka k domu č.p. 114“

na pozemku stav. parc. č. 112 (zastavěná plocha - nádvoří)

a pozemku parc. č. 1692/16 (ostatní plocha)

v obci Hoštka, kat. území Malešov u Hoštky.

Druh a účel stavby:

Jedná se o vybudování nové vodovodní přípojky v délce cca 7 m, uložené ve výkopu v hloubce 1,5 m stávajícímu domu č.p. 114 v obci Hoštka, k.ú. Malešov u Hoštky.

Vodovodní přípojka bude z materiálu HDPE 32x3,0 PE 100 SDR 11, napojena navrtávkou hlavního vodovodního řádu umístěného v pozemku parc. č. 1692/16 v délce 1m, dále přes pozemek parc. č. st. 112 v délce 6m do domu kde bude za první obvodovou zdí umístěna vodoměrná soustava s vodoměrem Qn 1,5m³, vše dle situace, která je součástí dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Odůvodnění

Dne 21.12.2021 podalo Město Hoštka, náměstí Svobody 2, 411 72 Hoštka, IČ 00263648, oznámení záměru na stavbu nazvanou „Vodovodní přípojka k domu č.p. 114“ na pozemku stav. parc. č. 112 (zastavěná plocha - nádvoří) a pozemku parc. č. 1692/16 (ostatní plocha) v obci Hoštka, kat. území Malešov u Hoštky.

Jedná se o stavbu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 2 písm. a) s § 103 odst. 1 písm. e), bod 10 stavebního zákona, která ke svému provedení **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení**.

K záměru byl doložen:

- Městský úřad Litoměřice, (koordinované závazné stanovisko ze dne 27.09.2021 č.j.: MULTLM/0068009/21/SÚ/Dmi a závazné stanovisko č.j.: MULTLM/0090646/21/ŽP/VVá ze dne 20.12.2021)
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (vyjádření č.j.: O21690115025/TPCUL/KL ze dne 25.10.2021)
- ČEZ Distribuce a.s., (vyjádření č.j.: 001113529510 a 001118213150 ze dne 14.09.2021)
- ČEZ ICT Services, a.s. (sdělení č.j.: 0700417009 ze dne 27.07.2021)

- Telco Pro Services a.s., (sdělení č.j.: 0201278046 ze dne 27.07.2021)
- GasNet Služby s.r.o., (sdělení č.j.: 5002447805 ze dne 24.08.2021)
- CETIN a.s., (vyjádření č.j.: 738605/21 ze dne 27.07.2021)
- Archeologický ústav České republiky (potvrzení oznamovací povinnosti ze dne 02.11.2021)

Stavební úřad zjistil, že ohlášení záměru je úplné, záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací města Štětí.

Záměr je v s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech. V souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky. Záměr se podle územního plánu nachází v zastavitelné v ploše města Štětí.

Poučení

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel, v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Miroslav Dřevíkovský
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník

Stavebník:

- Město Hoštka, náměstí Svobody 2, 411 72 Hoštka

Dotčené orgány:

- Městský úřad Litoměřice, (koordinované závazné stanovisko ze dne 27.09.2021 č.j.: MULTLM/0068009/21/SÚ/Dmí a závazné stanovisko č.j.: MULTLM/0090646/21/ŽP/VVá ze dne 20.12.2021)

Správcí sítí:

- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (vyjádření č.j.: O21690115025/TPCUL/KL ze dne 25.10.2021)
- ČEZ Distribuce a.s., (vyjádření č.j.: 001113529510 a 001118213150 ze dne 14.09.2021)
- CETIN a.s., (vyjádření č.j.: 738605/21 ze dne 27.07.2021)